



## Verhandlungsschrift

### über die Sitzung des **Gemeinderates**

am Mittwoch, dem 07. Juni 2017 im Gemeindeamt Hirschbach.  
Die Einladung erfolgte am 31.05.2017 durch Kurrende.

Beginn: 19.30 Uhr

Ende: 20.15 Uhr

#### Anwesend waren:

Bürgermeister: Rainald Schäfer  
Vizebürgermeister: Rupert Bachhofner  
geschäftsf. Gemeinderat: Kurt Zeilinger  
geschäftsf. Gemeinderat: Roswitha Berger  
geschäftsf. Gemeinderat: Dr. Ernst Wurz

Gemeinderat: Martin Thor  
Gemeinderat: Michael Groß  
Gemeinderat: Mag. Michael Kugler

Gemeinderat: Markus Weinberger  
Gemeinderat: ---

Gemeinderat: Karl Birbach  
Gemeinderat: Carina Berger  
Gemeinderat: Pia Spatschek-  
Bachhofner  
Gemeinderat: Ing. Klaus Rogner  
Gemeinderat: Michael Klinger

#### Außerdem anwesend waren:

Sekr.: Martin Steininger

#### Entschuldigt abwesend war:

GR Lisa Scherzer

Vorsitzender: Bürgermeister Rainald Schäfer

Die Sitzung war öffentlich und beschlussfähig.

Bürgermeister Rainald Schäfer, begrüßte die Mitglieder des Gemeinderates, stellte die Beschlussfähigkeit fest und eröffnete um 19.30 Uhr die Sitzung des Gemeinderates.

## **Tagesordnung**

- TOP. 1: Entscheidung über Einwendungen gegen die Verhandlungsschrift der letzten Sitzung vom 04.03.2016.
- TOP. 2: Beitritt – Regionalverband Waldviertel.
- TOP. 3: Widmung des Trennstückes 1 der Parz. 411, KG Hirschbach ins „Öffentliche Gut“ – lt. Vermessungsurkunde GZ. 8847-1.
- TOP. 4: Gary Christian – Ansuchen – Herstellung eines Wasseranschlusses für die Häuser Nr. 113 und 113/1.
- TOP. 5: Patrick Böck und Sabrina Berger – Ansuchen – Erwerb des Grundstückes Nr. 877/3, KG Hirschbach.
- TOP. 6: Patrick Grawatsch-Pollhammer und Miriam-Sophie Klutz – Ansuchen – Erwerb des Grundstückes Nr. 877/2, KG Hirschbach.
- TOP. 7: Bestellung eines Sicherheitspartners.
- TOP. 8: Bericht des Bürgermeisters.

### **TOP. 1.: Entscheidung über Einwendungen gegen die Verhandlungsschrift der letzten Sitzung vom 03.03.2017.**

Der Vorsitzende stellt fest, dass gegen das Sitzungsprotokoll der letzten Sitzung keine Einwände erhoben wurden. Das Sitzungsprotokoll gilt daher als genehmigt.

### **TOP. 2.: Beitritt – Regionalverband Waldviertel.**

#### **Sachverhalt:**

GGR Dr. Wurz teilte mit, dass die Marktgemeinde Hirschbach zum Verein zur Förderung der Regionalentwicklung in der Hauptregion Waldviertel beitreten soll.

Vereinsziel ist die Förderung und Koordination der Regionalentwicklung in der NÖ Region Waldviertel und die Abstimmung mit anderen Hauptregionen in NÖ und dem Land NÖ. Derzeit ist kein Mitgliedsbeitrag zu entrichten.

#### **Antrag des Gemeindevorstandes:**

Der Gemeinderat möge dem Regionalverband Waldviertel beitreten.

Die Statuten des Vereins sind ein wesentlicher Bestandteil dieser Verhandlungsschrift.

**Beschluss:** Der Antrag wird angenommen.

**Abstimmungsergebnis:** einstimmig.

### **TOP. 3.: Widmung des Trennstückes 1 der Parz. 411, KG Hirschbach ins „Öffentliche Gut“- lt. Vermessungsurkunde GZ. 8847-1.**

#### **Sachverhalt:**

Bgm. Schäfer teilte mit, dass auf Grund der Teilung der Parz. Nr. 411 mit einem geänderten Ausmaß die Widmung des folgenden Trennstückes ins „Öffentliche Gut“ durchgeführt werden muss.

#### **Antrag des Gemeindevorstandes:**

Der Gemeinderat möge nachstehende Widmung einer Grundstücksfläche ins "Öffentliche Gut" beschließen:

Die im Teilungsplan der Frau Dipl. Ing. Weißenböck-Morawek, Ingenieurkonsulent für Vermessungswesen in 3950 Gmünd vom 06.02.2017, welcher im Gemeindeamt zur Einsicht aufliegt, mit 1 bezeichnete Trennfläche des Grundstückes 411, vorgetragen ob der Liegenschaft EZ. 209 im Grundbuch der KG Hirschbach im Ausmaß laut Katasterstand von 0,0177 ha, wird als Gemeindestraße dem öffentlichen Verkehr gewidmet und sind somit die Voraussetzungen des § 4 Z. 3 lit. b) NÖ Straßengesetz erfüllt.

Dieser Beschluss wird mit dem Ablauf der Kundmachungsfrist von zwei Wochen folgenden Tag rechtswirksam.

**Beschluss:** Der Antrag wird angenommen.

**Abstimmungsergebnis:** einstimmig.

### **TOP. 4.: Gary Christian – Ansuchen – Herstellung eines Wasseranschlusses für die Häuser Nr. 113 und 113/1.**

#### **Sachverhalt:**

Bgm. Schäfer teilte mit, dass von Herrn Christian Gary ein Ansuchen bzgl. Anschluss an das örtliche Ortswassernetz für das Haus Nr. 113 und den Zubau Nr. 113/1 vorliegt. Im Zuge der Verlegung des Glasfaser-Breitbandes könnte diese Herstellung des Wasseranschlusses kostengünstig ausgeführt werden.

Die Kostenschätzung der Fa. Swietelsky für obige Arbeiten beträgt € 4.857,13 incl. USt. Die Wasseranschlussabgaben betragen für beide Häuser € 3.798,74 incl. USt.

#### **Antrag des Gemeindevorstandes:**

Der Gemeinderat möge die Vergabe zur Herstellung eines Wasseranschlusses für das Haus Nr. 113 und den Zubau Nr. 113/1 im Zuge der Verlegung des Glasfaser-Breitbandes von der Fa. Swietelsky BaugesmbH., Zwettl mit einer Gesamtsumme in der Höhe von € 4.857,13 incl. USt. beschließen.

**Beschluss:** Der Antrag wird angenommen.

**Abstimmungsergebnis:** einstimmig.

## **TOP. 5.: Patrick Böck und Sabrina Berger – Ansuchen – Erwerb des Grundstückes Nr. 877/3, KG Hirschbach.**

Vor Beratung dieses Tagesordnungspunktes verlassen GGR Roswitha Berger und GR Carina Berger wegen Befangenheit das Sitzungszimmer.

### **Sachverhalt:**

Bgm. Schäfer teilte mit, dass von Herrn Patrick Böck, Hollenstein und Sabrina Berger, Schweiggers ein Ansuchen zum Ankauf der Parz. Nr. 877/3, KG. Hirschbach eingebracht wurde.

Das Grundstück hat eine Gesamtfläche von 1.070 m<sup>2</sup>. Der Grundstückspreis für dieses Grundstück beträgt € 12,00/m<sup>2</sup>.

Die Gesamtkosten für das oben genannte Grundstück betragen € 12.840,00.

Folgende Bedingungen sind vertraglich festzuhalten:

- ab Unterfertigung des Vertrages – Baubeginn innerhalb von zwei Jahren (Bauzwang!)
- Vor- und Wiederkaufsrecht

### **Antrag des Gemeindevorstandes:**

Der Gemeinderat möge dem Ansuchen von Herrn Patrick Böck, Hollenstein und Sabrina Berger, Schweiggers für den Ankauf der Parz. Nr. 877/3, KG. Hirschbach mit Gesamtkosten von € 12.840,00 stattgeben, wobei die o.a. Bedingungen vertraglich festzuhalten sind.

**Beschluss:** Der Antrag wird angenommen.

**Abstimmungsergebnis:** einstimmig.

## **TOP. 6.: Patrick Grawatsch-Pollhammer und Miriam-Sophie Klutz – Ansuchen – Erwerb des Grundstückes Nr. 877/2, KG Hirschbach.**

### **Sachverhalt:**

Bgm. Schäfer teilte mit, dass von Herrn Patrick Grawatsch-Pollhammer, Gmünd und Miriam-Sophie Klutz, Hoheneich ein Ansuchen zum Ankauf der Parz. Nr. 877/2, KG. Hirschbach eingebracht wurde.

Das Grundstück hat eine Gesamtfläche von 935 m<sup>2</sup>. Der Grundstückspreis für dieses Grundstück beträgt € 12,00/m<sup>2</sup>.

Die Gesamtkosten für das oben genannte Grundstück betragen € 11.220,00.

Folgende Bedingungen sind vertraglich festzuhalten:

- ab Unterfertigung des Vertrages – Baubeginn innerhalb von zwei Jahren (Bauzwang!)
- Vor- und Wiederkaufsrecht

### **Antrag des Gemeindevorstandes:**

Der Gemeinderat möge dem Ansuchen von Herrn Patrick Grawatsch-Pollhammer, Gmünd und Miriam-Sophie Klutz, Hoheneich für den Ankauf der Parz. Nr. 877/2, KG. Hirschbach mit Gesamtkosten von € 11.220,00 stattgeben, wobei die o.a. Bedingungen vertraglich festzuhalten sind.

**Beschluss:** Der Antrag wird angenommen.

**Abstimmungsergebnis:** einstimmig.

### **TOP. 7.: Bestellung eines Sicherheitspartners.**

Sachverhalt:

Bgm. Schäfer teilte mit, dass vom Innenministerium auf die Initiative GEMEINSAM.SICHER in Österreich gesetzt wird, damit negative Entwicklungen früh erkannt werden oder nicht entstehen.

Das sind die Partner bei „GEMEINSAM.SICHER in Österreich“

1. Sicherheitspartner aus der Bevölkerung
2. Sicherheitskoordinator der Polizei
3. Sicherheitsgemeinderat in der Gemeinde
4. Sicherheitsbeauftragte der lokalen Polizeiinspektion.

Es soll für die Gemeinde ein Sicherheitspartner bestellt werden. Von Bgm. Schäfer wird AL Steininger vorgeschlagen, der auch bereits jetzt Kontakt zur Polizeiinspektion hat.

### **Antrag des Gemeindevorstandes:**

Der Gemeinderat möge Herrn AL Martin Steininger als Sicherheitspartner bestellen.

**Beschluss:** Der Antrag wird angenommen.

**Abstimmungsergebnis:** einstimmig.

### **TOP. 8.: Bericht des Bürgermeisters.**

- a) Bgm. Schäfer teilte mit, dass anlässlich der BIOEM 2017 in Großschönau als „Bester Freiwilliger“ Herr Erwin Edinger bekannt gegeben wurde.

- b) Bgm. Schäfer teilte mit, dass die Eingangstür zum Vereinssaal ab sofort immer versperrt und daher der Defibrillator nicht frei zugänglich ist. Er soll eventuell für die Wintersaison aktiviert werden. Aufstellungsort: Gemeindeamt.
- c) Bgm. Schäfer teilte mit, dass mit dem Anschluss an den AWV Lainsitz die PV-Anlage bei der Kläranlage, dem AWVL zum Verkauf bzw. zur Vermietung angeboten werden soll.
- d) Bgm. Schäfer teilte mit, dass dem AWV Lainsitz das Netznutzungsrecht (22 kWh) der Kläranlage mit Gesamtkosten in der Höhe von € 5.561,16 incl. USt. verkauft wird.
- e) Bgm. Schäfer brachte dem Gemeinderat den wasserrechtlichen Bescheid über die letztmaligen Vorkehrungen bei der Kläranlage zur Kenntnis. Die Vorkehrungen sind bis spätestens 31.12.2019 durchzuführen.
- f) Bgm. Schäfer teilte mit, dass in der Zeit von 01.07.2017 – 30.06.2018 Anträge bei der Buchhaltungsagentur für zusätzliche Investitionsprämien für Gemeinden gestellt werden können. Für die Marktgemeinde Hirschbach wäre eine zusätzliche Investition in der Höhe von € 10.551,00 vorgesehen.  
Bgm. Schäfer machte den Vorschlag die zusätzliche Investitionsprämie für den Austausch der Öl-Zentralheizungsanlage bei der Volksschule (Energiemaßnahme) zu verwenden. Weitere Vorschläge sind erwünscht.

Dieses Sitzungsprotokoll wurde in der Sitzung am 12.10.2017 genehmigt.